

# FOR RENT

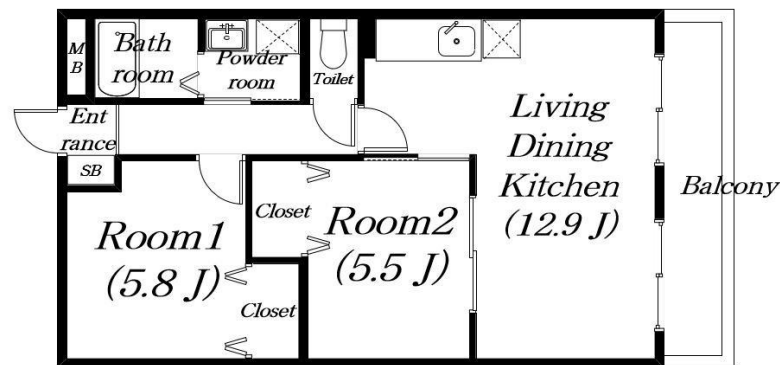
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

オートロック,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                             |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クレーデレSK                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市播磨田町                                                                                                       |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩32分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩60分                                                                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 53.76㎡                                                                                                           | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2002年9月10日                                                                                                       | 契約期間 | 4年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場                                                                                       |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・ト                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:16,500円 エルミナクラブ入会費:3,300円<br>[月次費用] エルミナクラブLプラン:1,980円<br>[備考] 退去時のハウスクリーニング費40,000円(税別)は敷金より差し引かれます。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボス 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。                                                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.0000057457

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |