

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	9,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,角住戸,ひな壇に立地,外壁サイディング,田園風景,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミーユ		
物件所在地	滋賀県栗東市安養寺5丁目		
交通	草津線 手原駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.7㎡	向き	南東
築年月	2017年7月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 880円 自治会費: 650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費55000円が必要です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 大和ハウスファイナンシャルもしくはエボス加入必須。 初回総賃料の50%・毎月総賃料の		
備考	「ファミーユ」: 栗東市エリアの新居にピッタリ。毎日でも通ってしまうドラッグストア「ツルハドラッグ 安養寺店」もすぐ近く。魅力溢れる角部屋は窓が多く風通しが良いので、満足いくと思います。【新築の魅力】設備も新しく外観も整っているのがポイント。冬場でも適温で長湯ができる追い焚き機能が付いています。TVインターホン付の物件が、あなたの暮らしの安全を守ります。全居室フローリングなので、家の隅々まで掃除がしやすい。忙しいあなたの時間を有効的に使えるのが敷地内ごみ置き場です。お部屋探しをしているのであれば		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.0000057580

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%