

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 5,000円 |

角住戸,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                 |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                  | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | over book                                                                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市小篠原                                                                                                                                                          |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩19分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩59分                                                                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(12.5畳)                                                                                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 33.64㎡                                                                                                                                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2006年6月                                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済                                                                                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 33,000円<br>[月次費用] 上下水道料: 3,300円 町費: 1,000円                                                                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 「D-Support IK」 ~ (初回引き落とし時に) 35000円(月額) 総賃料の1% + 800円 口座振替手数料99円(税込)が必要です。                                                                                      |      |     |
| 備考       | キッチンを快適にお使いになりたい方は2口コンロがおすすめです。暮らしやすいワンルームなので一人で住む方にオススメ。イチオシの専有面積33.34平米のお部屋。是非あなたにもご覧いただきたい魅力的な賃貸物件。野洲市で物件をお探しになるのならホームズNaviにご依頼下さい。時間のある時に077-514-0789からご質問下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.0000057652

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |