

# FOR RENT

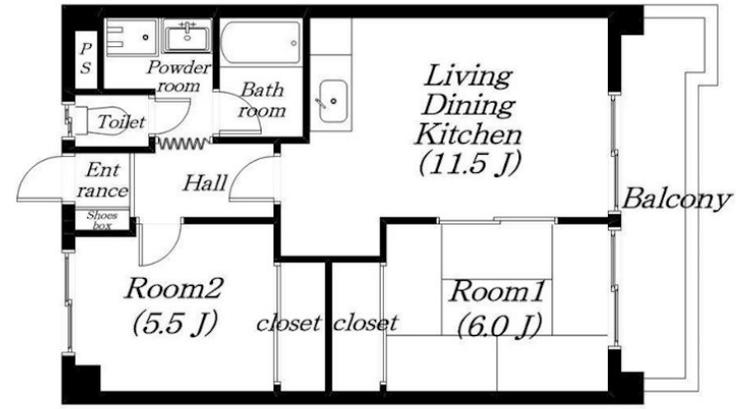
賃料	管理費等
60,000円	3,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンティエユASAHI		
物件所在地	滋賀県守山市守山4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 エルミナクラブ入会金:3,300円 エルミナクラブ利用料:1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代40000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。		
備考	守山県立中学校が347mの場所にあるので、中学生のお子様がいるご家族にもおすすめです。高級感のあるデザインでゆとりのある生活ができる2LDK。建物の敷地内に空いている駐車場があるのでご利用いただけます。自分好みの外観で選びたい方、鉄筋コンクリート構造がベストです。機能性やデザインが特徴的なお部屋。お子様がいるファミリーであれば、バルコニーで一緒に遊ぶこともできます。木のぬくもりを感じることのできるフローリングの物件です。賃貸物件のことなら、豊富な物件情報を取り扱う当社にお任せ下さい。当社スタッフ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.0000057653



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社リアルエステートプラス 本店**  
滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付