

# FOR RENT

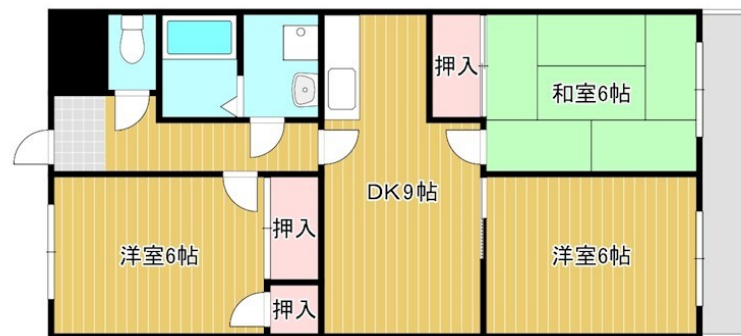
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,500円 |

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アネックス菩提寺 502号室  |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県湖南市菩提寺西2丁目   |      |    |
| 交通       | 草津線 石部駅 徒歩42分<br>草津線 甲西駅 徒歩66分                            |      |    |
| 間取詳細     | DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階   |      |    |
| 専有面積     | 55.19㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1999年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300~4400円/月 駐輪場                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 火災保険料: 800円                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可                                     |      |    |
| 保証会社     | 可(全保連) 初回総賃料の50%・以後毎年13,000円が必要。                          |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000057713

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |