FOR RENT

新築

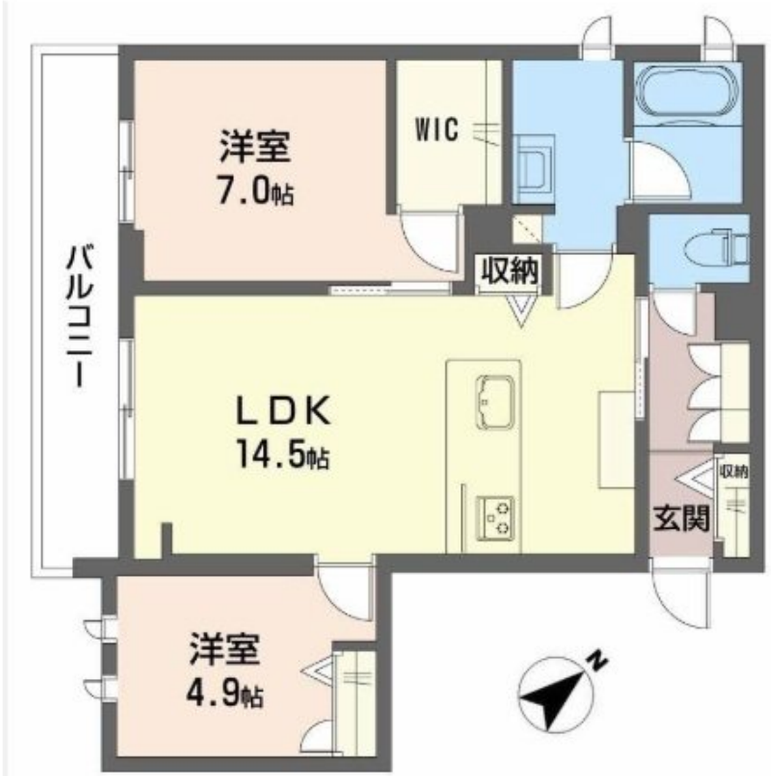
賃料	管理費等
122,000円	9,000円

駐車場は１台セット契約となります。

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	28万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾン　守山　202号室		
物件所在地	滋賀県守山市浮気町		
交通	東海道・山陽本線　守山（滋賀）駅　徒歩7分 東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩36分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7畳) 洋室(4.9畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.94㎡	向き	南西
築年月	2025年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 8250円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金]　スマートロック設定費用：16,500円　クリーニング代：55,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフ：1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須　オリコ　初回引き落とし時に3万円(税別)・毎月総賃料の2%が必要です。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日　No.0000057742

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109784　物件管理コード：1115620110180000060387

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。