

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

ディンプルキー,角住戸,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外觀】



【問取り図】

[illegible]

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エーデルハイツ 101号室		
物件所在地	滋賀県守山市吉身 3 丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36㎡	向き	南西
築年月	2025年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月28日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークインクローゼット,工		
その他費用	[一時金] 室内消毒施工 : 17,050円 [月次費用] 定額水道代 : 3,000円 町費 : 300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として46,200円が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 「ジャックス」 初回加入料として1万円・毎月総賃料の1%が必要です。		
備考			

情報更新日2025年6月2日

No.0000057819



滋賀県知事（２）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail : info@homes-navi.co.jp

URL : <http://www.homes-navi.co.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%