

# FOR RENT

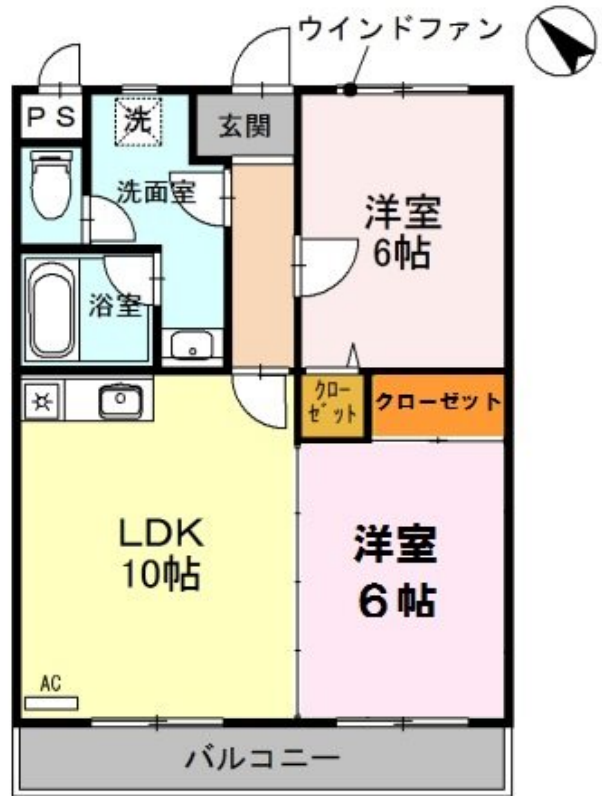
賃料	管理費等
73,000円	6,500円

閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・デ・グラン		
物件所在地	滋賀県栗東市緒5丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51.98㎡	向き	南西
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月16日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, グリル,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 71,500円 [月次費用] 町会費: 1,000円 定額上下水道代: 6,600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	ご覧の物件まで429m離れている栗東駅は地域住民が沢山利用する中心的スポットです。家族での生活にもびったりな2LDKで落ち着いた生活。静かな住環境の鉄筋コンクリート(RC)構造。防犯対策の行き届いた造りがポイント。クローゼット付きのマンションは、洋服の整理に困ることはありません。快適な暮らしはTVインターホン付き物件で始めましょう。東海道本線栗東近辺の賃貸物件をお探しならホームズナビにお任せ下さい。また、当社へのご連絡は077-514-0789へお電話下さい。		

情報更新日2026年3月30日

No.0000057942



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%