

# FOR RENT

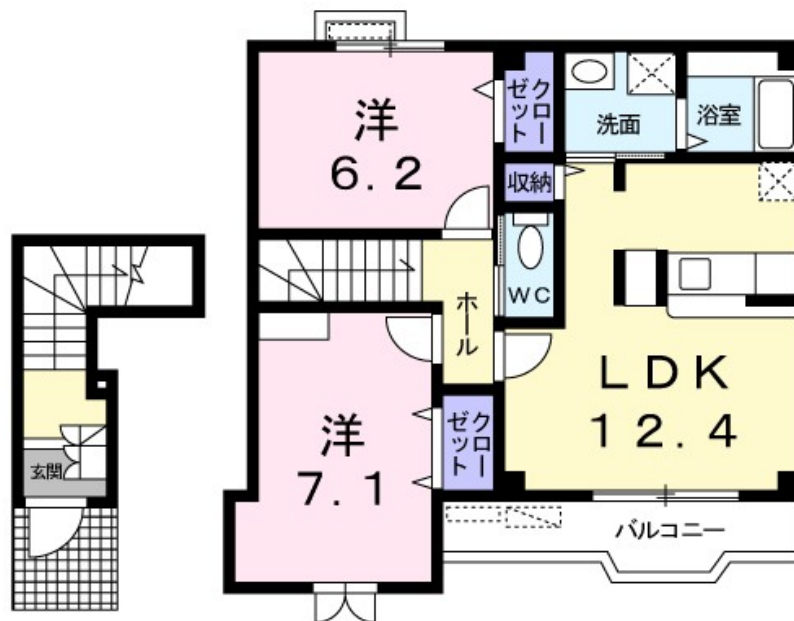
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,300円 |

角住戸, 2 F 以上, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コバン・R 203号室                                               |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市霊仙寺 1 丁目                                            |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩9分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩37分               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) 洋室(6.2畳) LDK(12.4畳)                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 62.07㎡                                                    | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2006年9月                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                      |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別, シャワー, エアコン, クローゼット, 洗面所独立, シャワー付洗面台, 追い焚き風呂, オート |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円<br>[月次費用] 町内会費: 350円              |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%    |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.0000058066

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |