

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,000円

お部屋探しはホームズNavまでお気軽にご相談下さい

角住戸、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.0000058123



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp

間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルエーヌ野洲 304号室		
物件所在地	滋賀県野洲市行畠2丁目		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩39分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.16m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1984年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] コンシェルジュ24: 1,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として5万円(税別)が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料 50% 年間更新料13,000円 口座引き落とし手数料330円		
備考			



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%