

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,省エネルギー対策,上階無し,田園風景,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Frieden一風 302号室		
物件所在地	滋賀県栗東市御園		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩92分 草津線 石部駅 徒歩67分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(7.1畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.51㎡	向き	南西
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 71,500円 カードキー発行: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 水道料: 5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000058272

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%