

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,000円

2 F以上,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐

2 F以上,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場、インターネット無料。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノイ オウミ		
物件所在地	滋賀県守山市小島町		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩49分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.49m ²	向き	南西
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 16,500円 [月次費用] 損保代 : 700円 町費 : 700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代30,800円が資金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額1,320円・更新保証料10,500円/年ごと		
備考	ネットの回線を繋げているのでパソコンが使える生活。車をお持ちの方にはうれしい現在空き有りの駐車場付き。専有面積は40.49平米です。耐久性の高いRC構造の住居を当社では是非とも見つけて下さい。東海道本線野洲周辺の物件情報をご紹介しています。077-514-0789かinfo@homes-navi.co.jpよりホームズNaviにご連絡をお待ちしています。		

情報更新日2026年2月9日

No.0000058360



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%