

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	8,500円

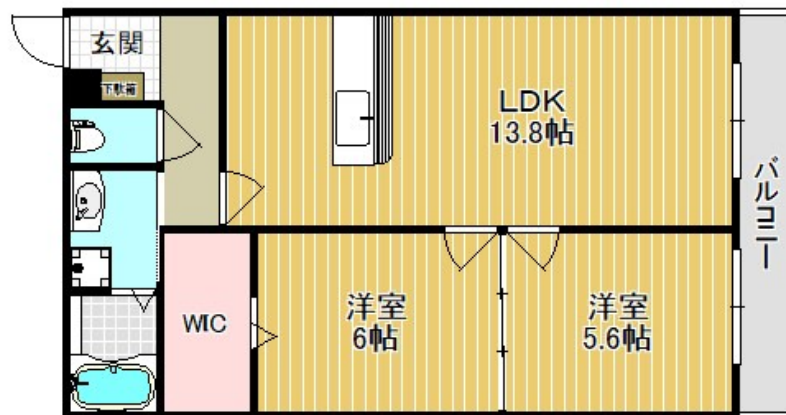
## 守山駅から徒歩6分！！都市ガス！全室LED照明！

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,バリアフリー,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハートフルマンション 新左衛門 503号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部2丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(6畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	59㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月14日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵設定料: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 500円 火災保険料: 700円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として30800円が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額1,430円・更新保証料10,500円/年ごと		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.0000058723

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%