

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

【河西小、守山北中学校区】ネット無料！！

2 F 以上,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストコート 101号室		
物件所在地	滋賀県守山市播磨田町		
交通	東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩40分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	56㎡	向き	南西
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスレンジ付, ガス給		
その他費用	[月次費用] 町費: 500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として4万円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回総賃料の40% 以後毎年13,000円が必要。		
備考	当社イチオシの物件「ウエストコート」、おすすめ！洗濯は毎日するものなので、室内に洗濯機を置けるようにしました！専有面積56㎡もあり使いやすい！非常に好条件です！賃貸物件であれば、費用をおさえて新生活をスタートできます！自転車をよくご利用されるご家庭にもお薦めの駐輪場付き物件！バルコニーがありますので、大きな布団の天日干しにも困りません！1台で通年の温度管理ができるエアコン付きの物件！この物件は独立洗面所も完備されているので、おすすめです！ニーズの高い守山市内の物件です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.0000058819

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%