

# FOR RENT

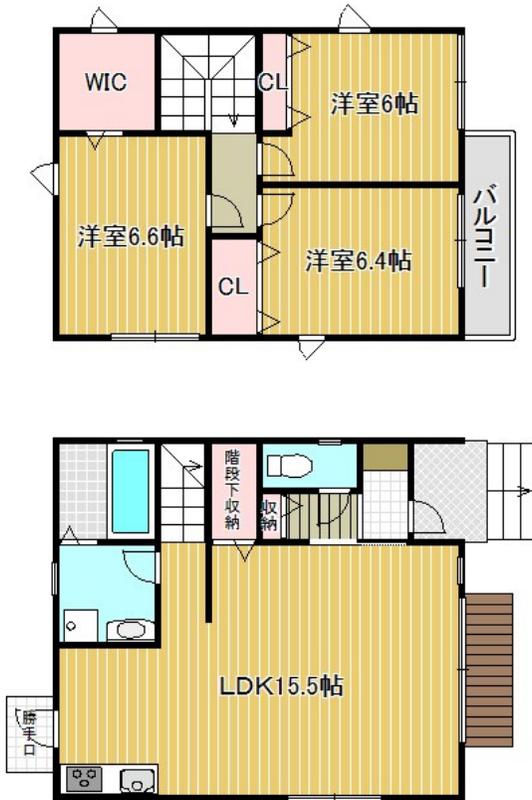
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 110,000円 | 0円   |

玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面リビング,バス2路線,平坦地,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Park Heim Asahi A号室  |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市播磨田町   |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩30分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1-2階  |      |           |
| 専有面積     | 83.74㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2018年2月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費: 25,300円 カードキー設定代: 16,500円<br>[備考] 退去時にハウスクリーニング代として8万円(税別)が敷金より差し引かれます。 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回及び2年毎に総賃料の30%が必要です。   |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2025年8月4日

No.0000058878



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |