

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,500円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 上階無し メゾネット 角住戸

【外観】



【間取り図】

| 間取り      | 2LDK                                                                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アデッソ守山                                                                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市今宿 2 丁目                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩14分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩26分                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1-2階                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 59.62㎡                                                                                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2003年5月14日                                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                                    |      |     |
| 設備       | バス有 脱衣所 トイレ有 洗面台 洗面化粧台 シャワー付洗面台 エアコン インターホン 給湯                                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：16,500円 エルミナクラブ入会金：3,300円<br>[月次費用] エルミナクラブ利用料：1,980円<br>[備考] 退去時にハウスクリーニング代として40,000円(税別)が敷金より差し引かれます。 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                                    |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                    |      |     |
| 備考       |                                                                                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000058944

お問合せ先



滋賀県知事（2）第3569号  
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>（一般） | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |