

# FOR RENT

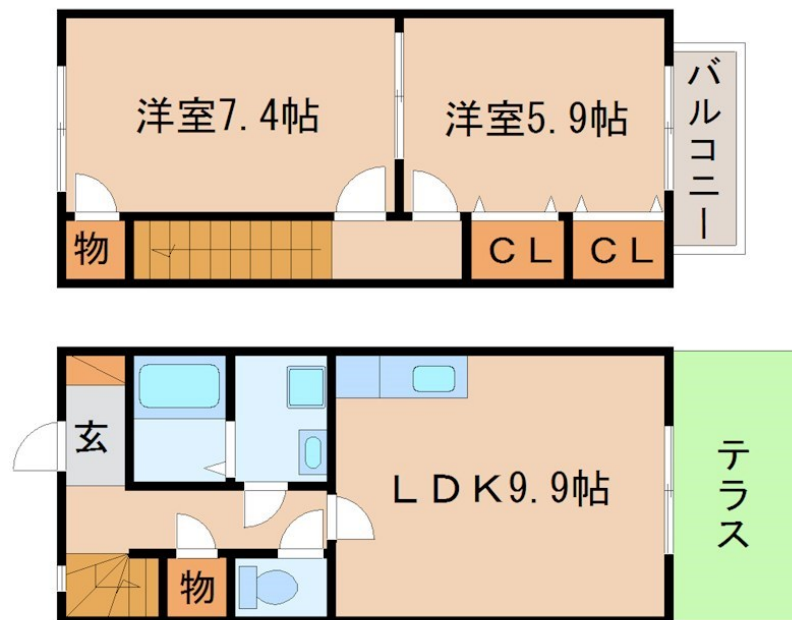
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 田園風景

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                      |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                                                         | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>100%                                                                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | 10万円      |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハミングバード                                                                                                                                                                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市吉地                                                                                                                                                                                                                                                  |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩62分<br>東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩78分                                                                                                                                                                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.9畳) 洋室(7.4畳) LDK(9.9畳)                                                                                                                                                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1-2階                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |
| 専有面積     | 59.62㎡                                                                                                                                                                                                                                                    | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2003年6月                                                                                                                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                                         | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                                                                                      |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所                                                                                                                                                                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] シャークヤくんネット24: 2,000円<br>[月次費用] 町費: 500円                                                                                                                                                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 オンテック共済会 初回総賃料の50% 毎月総賃料の1.5%が必要です。                                                                                                                                                                                                                    |      |           |
| 備考       | 日用品から家具まである「コメリ」が近くにおすすめです。フレンドマート中主店まで317mです。室内洗濯機スペースも備えられています。軽量鉄骨の最大のメリットとは、耐久性や耐震性になります。礼金ゼロ円で、ゆとりのある心の豊かな生活を。多くの方に好評の、清潔感のある室内が魅力的な賃貸物件です。冬場でも適温で長湯ができる追い焚き機能が付いています。物件には独立洗面所もあり、不自由を感じることはありません。お客様の快適な暮らしを実現させます。ホームズNaviの連絡先は077-514-0789となりますの |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.0000059056

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |