

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

カードキー,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	11万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェーデル 201号室		
物件所在地	滋賀県守山市今宿 2丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.79㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,500円 [月次費用] 町費: 500円 定額上下水道代: 5,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 「D-Support IK」 - (初回引き落とし時に) 35000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 口座振替手数料99円(税込)が必要です。		
備考	通学できる範囲に守山小学校があるのもポイントです。充実の間取りで2人暮らしからファミリーにもおすすめの2DKのお部屋になります。駐車場に空きがあるので車を駐車するスペースにお困りの方にもお勧めです。鉄骨造のメリットを生かした物件に、引っ越しをしませんか。脱衣所付きなので、服が濡れずにお風呂場に行くことができます。バルコニー付きの物件で家庭菜園やガーデニングを楽しみませんか。女性の方にもおすすめできる。嬉しい独立洗面所のある物件となっています。効率よくお料理ができるシステムキッチン付き。 077-5		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000059368

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%