

FOR RENT

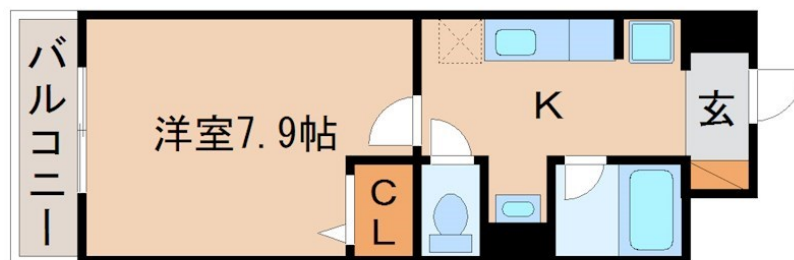
賃料	管理費等
55,000円	7,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーラフィネ 306号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.84㎡	向き	南東
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,C S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 除菌消臭: 11,000円 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 町費: 500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として4万円(税別)が必要です。		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%が		
備考	「シャトーラフィネ」のここがイチオシ。ネットの回線工事が済んでいますのですぐにパソコンが使えます。木造よりしっかりとした丈夫な鉄骨造の住居。室内設備や機能性にこだわったマンション物件です。エアコン完備のマンションなので、夏や梅雨の時期も安心です。たくさんの洗濯物があってもバルコニーがあると安心です。快適に暮らすのであれば、当社のオススメ物件はいかがでしょうか?お客様のライフスタイルに適した物件情報をご提供いたします。お気軽にお問い合わせ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0000059406

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					

不動産コード : 2109784

物件管理コード : 1115620110180000062019

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。