

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	7,000円

カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南庭,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Thick Garden 203号室		
物件所在地	滋賀県栗東市穂8丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.58㎡	向き	南西
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月22日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:16,500円 [月次費用] 町会費:1,000円 定額水道料:6,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 「D-Support IK」→(初回引き落とし時に)35000円(月額)総賃料の1%+800円 ※口座振替手数料99円(税込)が必要です。		
備考	マンションに光回線を繋ぎましたのでパソコン作業がラクラク。59.58平米程の専有面積でスペースも十分。徒歩でも駅へのアクセスが可能な、6分に立地する物件です。当社スタッフが栗東市地域の不動産情報をご提供いたします。細かい条件を指定してinfo@homes-navi.co.jpまでご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000059414

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%