FOR RENT

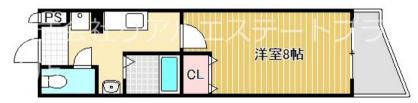
賃料 管理費等 46,000円 3,000円

角住戸,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



不動産コード: 2109784

滋賀県知事(2)第3569号 (公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35 TEL:077-514-0789 E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp

| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 無 |
|-------------|--|------|------------|
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アヴァンセ守山 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市勝部 3 丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | K(3.5畳) 洋室(8畳) | | |
| 構造·規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.6m² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2000年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3 点給湯, B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 水道料:2,750円 町費:500円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 保証人有 初回保証料40% 更新1万円 保証人無し 初回保証料50% 更 | | |
| | 人気の物件アヴァンセ守山のご紹介です。車にいたずらされにくい、敷地内駐車場の空きがあります。学生の方にもお勧めの、月4.5万円の家賃が魅力的な 物件。毎日の生活が快適な閑静な住宅街にある物件です。駐輪場も併設されて | | |

1K

情報更新日2025年10月27日

備考

間取り

No.0000059573



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

いるので、盗難の心配もなく駐輪できます。家具のレイアウトもしやすい、フ ローリングの物件です。お客様のライフスタイルに合わせた物件選びを株式会

社リアルエステートプラスがご提案致します。お気に入りの物件をお選び下さ

取引態樣 仲介元付 (一般)

い。守山市の賃貸物件は【ホームズNavi】

手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

物件管理コード: 1115620110180000062183