

FOR RENT

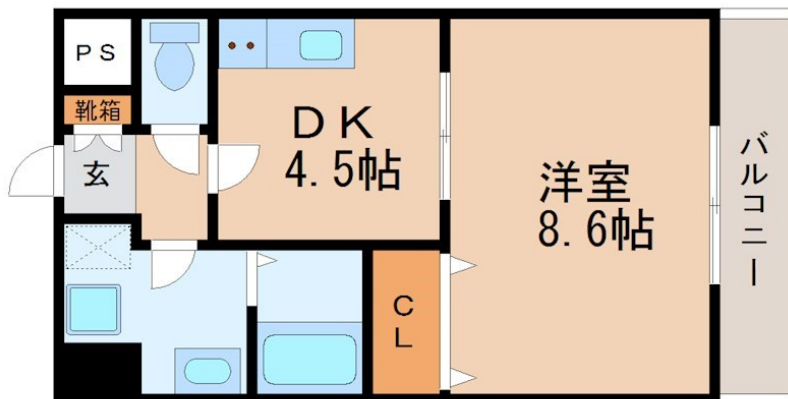
賃料	管理費等
53,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルズ楓 604号室		
物件所在地	滋賀県野洲市北野 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(8.6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	33.25㎡	向き	南東
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 クリーニング代: 27,500円 [月次費用] 町費: 640円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフ安心保証 初回総賃料の50%・以後毎年1万円もしくは 月額総賃料の1.89%		
備考	コンビニ(セブンイレブン)がありちょっとした買い物にも便利です。光ファイバーをつかったお住まいで通信速度がとても速いです。地震や火災の対策をしたいのであれば、RC構造で安心生活を送りましょう。住み心地の良いこの物件は、月5.2万円と納得の賃料。駐輪場が利用できる所以自転車の管理も楽です。衣類をたくさん収納できるクローゼットがあります。防犯性に優れているオートロック付きの物件です。物件情報が豊富な当社には、経験豊かなスタッフが多数在籍してお		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.0000059746

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					