

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	7,500円

オートロック,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルヴィ栗東 215号室		
物件所在地	滋賀県栗東市手原2丁目		
交通	草津線 手原駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	53m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2006年8月	契約期間	4年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] RANZCLUB費: 1,320円 火災保険料: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費35,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	気になるイチオシ物件情報: 「ベルヴィ栗東」。室内に洗濯機がおけますので、毎日の洗濯がラクラクに。当社が自信をもっておススメできるマンションタイプのお部屋。休日は広々としたバルコニーでゆったりとくつろぎませんか。駐輪場完備の快適な環境の整っている物件となっています。エレベーター付き物件で、不自由の無い快適生活を送りましょう。新生活を始めるなら、ホームズNaviが栗東市エリアで紹介している物件で決まり。077-514-0789から当社までご連絡下さいませ。		

情報更新日2026年2月9日

No.0000059776



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%