

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	0円

2 F 以上,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,大型タウン内,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	10万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドメゾン守山2号館 408号室		
物件所在地	滋賀県守山市浮氣町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.3畳) 納戸(2.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 4階		
専有面積	72.55m ²	向き	南東
築年月	1984年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 消毒施工費: 16,500円 退去時ハウスクリーニング: 55,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料40%・月800円		
備考	高いレベルの耐震・耐火・遮音性が魅力の鉄骨鉄筋コンクリート構造。更新料はゼロですので、安心して長く住むことができます。月々のお家賃も、管理共益費要らずなので経済的となっています。お部屋選びには欠かせない内覧も、空き部屋であればスムーズです。脱衣所付きなので、服が濡れずにお風呂場に行くことができます。女性の方にもおすすめできる。嬉しい独立洗面所のある物件となっています。日常生活にバルコニーのある、素敵なお暮らしはこの物件で。新生活を始めるなら、ホームズNaviが守山市エリアで紹介している物件で決まり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000059890

滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会



株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%