

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

守山でお部屋探しならホームズNaviまで！

カードキー,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|------|
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Anesis守山 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市金森町 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩42分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.4畳) LDK(12.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.89㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2012年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵設定変更料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 600円 保険料: 700円 [備考] 退去時クリーニング費30,800円が敷金より差し引かれます。 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 【初回: 総賃料の50%、月額: 880円(税込)/月、更新10,500円(税込)/年】 | | |
| 備考 | 家からすぐの場所にサークルK金森店があります。室内に洗濯機置場も整っています。お住まいにネットの回線を導入しているので生活しやすい。利便性に優れた角部屋なら夏を快適に涼しく過ごす事が可能です。地震にも強いRC構造の住宅を、是非引っ越し時にご検討下さい。こちらは現在空き部屋になっており、即入居希望の方にはもってこいの物件です。雰囲気合った照明が全部屋に取り付けられていて、引越しも安心。小さなガーデンスペースにも使える、バルコニー付きの物件です。守山市エリアという新天地で快適に過ごすなら、東海道本 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.0000059948

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |