

FOR RENT

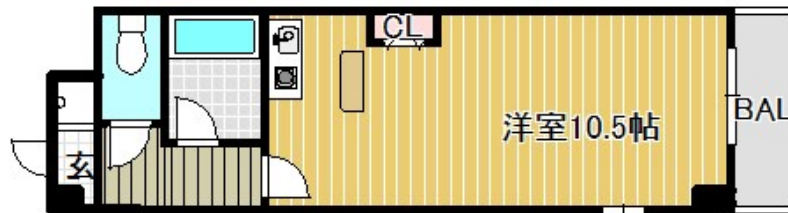
賃料	管理費等
51,000円	6,400円

オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポアールito		
物件所在地	滋賀県守山市伊勢町		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	27㎡	向き	南西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C L タンス, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 エルミナクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] 水道料: 3,300円 エルミナ利用料: 1,980円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代25,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。		
備考	「エスポアールITO」: 守山市エリアの新居にピッタリ。コンロを一つ設置しました、これでお料理もできる生活に。急なお引っ越しで費用に不安のある方にお勧めの、礼金ゼロ円物件。快適な生活をお望みなら、是非このエレベーター付き物件で。路上からの目線も遮れるバルコニーがあり、洗濯物の外干しがしやすいです。暑い夏も寒い冬も、このエアコン付き物件なら安心です。快適な暮らしをするなら東海道本線栗東周辺がオススメです。賃貸物件をお探しの際は、info@homes-navi.co.jpにて株式会社リアルエステートプ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.0000059987

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付