

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 6,000円 |

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,バリアフリー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯力メラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                       |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 12万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                        | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                     |      |      |
| 建物名・部屋番号 | チェリーブロッサム勝部 106号室                                                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市勝部4丁目                                                                                              |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩16分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩23分                                                             |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳)                                                                                                 |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                              |      |      |
| 専有面積     | 26.71m <sup>2</sup>                                                                                      | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2022年3月                                                                                                  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                        | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                                               |      |      |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコソロ設置済, ガスレンジ                                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代 : 49,500円 D-roomCardキー : 16,500円<br>ICロックデ電池 : 2,750円<br>[月次費用] 上下水道 : 4,400円 町費 : 500円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身限定                                                                                           |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月                                                                    |      |      |
| 備考       |                                                                                                          |      |      |

情報更新日2026年2月9日

No.0000060242



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : <http://www.homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |