

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場、各部屋宅配BOX新設しました。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コートパル守山 101号室		
物件所在地	滋賀県守山市二町町		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.44m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボック		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 18,700円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として33000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 J I D 保証 家賃総額 30% (初回と2年毎)		
備考	守山市近辺での最新物件情報: おすすめの物件「コートパル守山」。ベランダに洗濯機を置くと不便という方にはオススメ、洗濯機が室内にあります。53.44m <sup>2</sup> の広さがあり、とても快適。住んでて安心出来る強度を誇る、鉄骨造の住居などどうですか。よく自転車をご利用される方も安心できる駐輪場付き。バルコニーからの眺めを楽しみながら食事をしませんか。守山市で暮らすなら、info@homes-navi.co.jpや077-514-0789から当社にご連絡下さい。住まい探しをサポートいたします。		

情報更新日2026年2月10日

No.0000060367



滋賀県知事 (2) 第3569号  
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付