

# FOR RENT

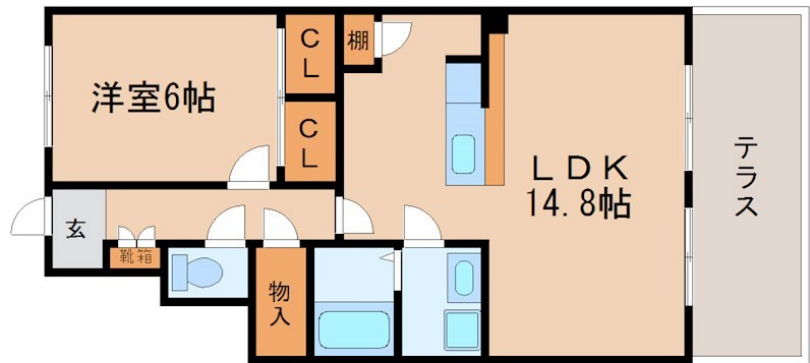
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リマーレ雅 105号室  |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市水保町  |      |    |
| 交通       | 湖西線 堅田駅 徒歩60分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(14.8畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 49.9㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2008年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場   |      |    |
| 設備       | TVインターホン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,光ファイバー,室内洗   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内消毒代: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 800円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代として5万円(税別)が必要です。  |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: 総賃料1%が必要です。  |      |    |
| 備考       | ローソンまで302mと近場にコンビニがあるのもポイント。守山市近辺での新居ならご好評の物件「リマーレ雅」はいかがでしょう。光ファイバーの高速な通信ならネット検索がラクラク快適。今なら駐車場に空きあり、お車をお持ちの方に。昔ながらの木造建築で自然を感じて見てはいかがでしょうか。経済的で、メリットも多い賃貸物件。守山市で気になるお部屋が見つかりましたら、ホームズNaviまでお問い合わせください。内見予約も受け付けております。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.0000060555



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |