

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

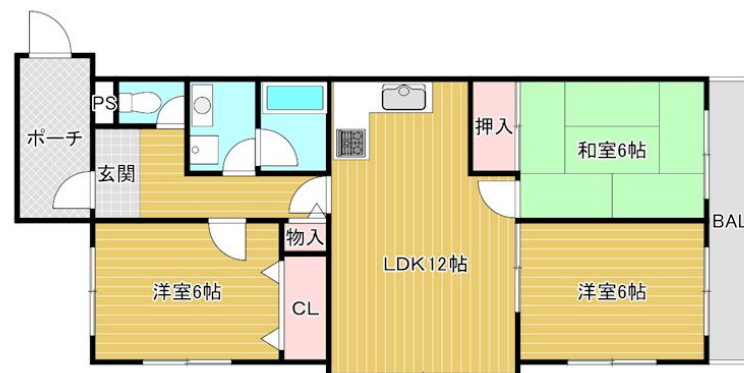
## 室内ペット(ネコ1匹のみ)飼育相談可能です。

2F以上,最上階,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	7万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ守山 204号室		
物件所在地	滋賀県守山市吉身6丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南西
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, L字型キッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給		
その他費用	[一時金] ペット飼育時の礼金: 70,000円 [備考] 室内猫飼育時は敷金20万円となります。		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50%・以後毎年1万円が必要。		
備考	守山市の賃貸物件は【ホームズNavi】守山市エリアでの住まいなら「ヴィラ守山」がおすすめです。今なら駐車場に空きあり。家賃が6.5万円台で、ニースも高いお勤めのお部屋となっております。こちらは空き室となっておりますのですぐの案内、引っ越しも可能です。敷地内ごみ置き場は、簡単にごみ捨てができるのが魅力です。お手入れが簡単なフローリング設置で、お掃除もラクラク。私どもより、住まいをお探しください。お客様のお好みに合わせた物件をお選びいただけます。ご不明な点はスタッフまでお申し付けください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000060916



お問合せ先

滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%