

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

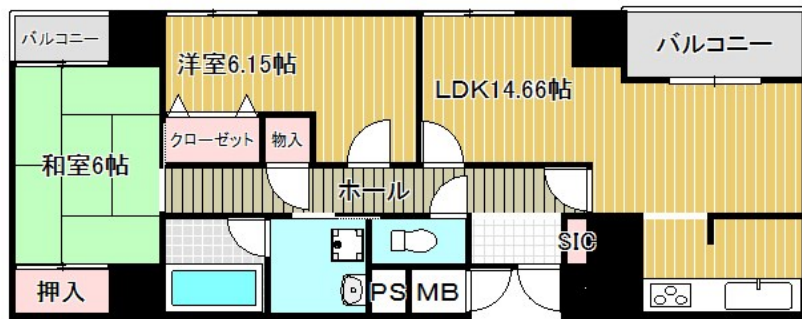
## 短期解約違約金あり 契約開始後1年未満の解約時

2F以上, 2面バルコニー, オートロック, 高層階, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, 管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ守山5番館 1407号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	64.75㎡	向き	北東
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, オープンレン		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 500円 自転車: 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として55,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50%・毎月800円が必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.0000061264



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%