

# FOR RENT

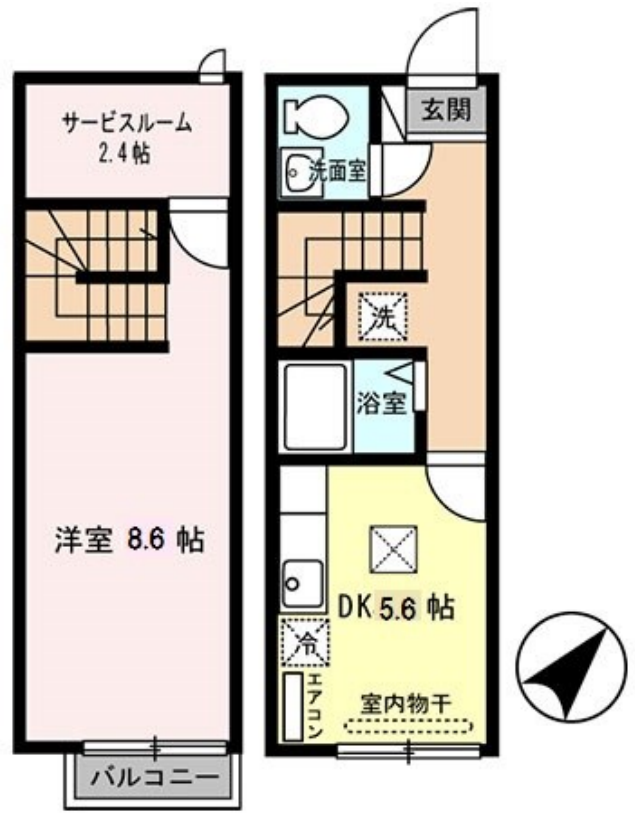
賃料	管理費等
55,000円	5,000円

1口ガスコンロ付き 1階・2階が使えるメゾネットタイプの1DKです。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	エスポワール西出 103号室		
物件所在地	滋賀県守山市金森町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(8.6畳) DK(5.6畳) S(2.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	43.33㎡	向き	南東
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,システムキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:60,500円 [月次費用] 町会費:600円 定額水道代:5,500円		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須 保証会社加入必須!「D-Support IK」(初回)35000円(月額)総賃料の1%+800円 口座振		
備考	コンビニまでの距離が328mと近いのもポイント。2006年11月竣工のお部屋。間取りが1SDKあって広さのある暮らしやすいお住まいです。賃貸物件ならではの魅力、費用負担が軽いのがポイント。フローリングの木の風合いが美しい物件となっています。バルコニー付きの物件なら開放的で明るい空間を演出してくれます。東海道本線守山周辺なら、通勤や通学に不便を感じることもないでしょう。お部屋探しをするのであれば、ホームズナビにお任せください!!		

情報更新日2026年5月26日

No.0000061937



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%