

FOR RENT

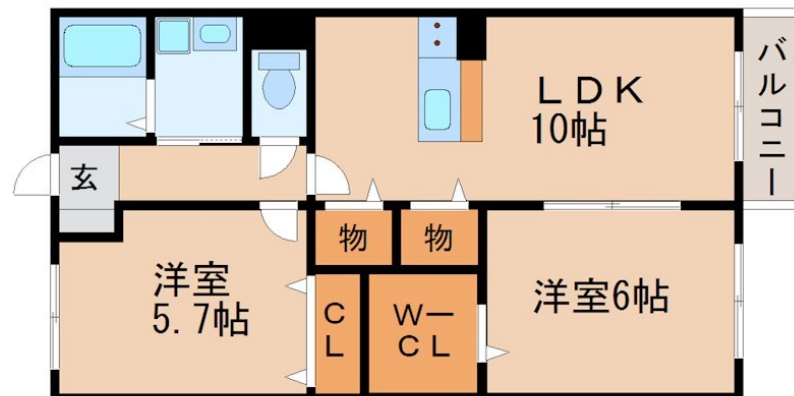
賃料	管理費等
73,000円	4,000円

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ザ・テラス伍番館 102号室		
物件所在地	滋賀県栗東市下鈎		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.98㎡	向き	南西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭: 22,000円 鍵交換代: 16,500円 ハイム`Sクラブ会費: 19,800円 [月次費用] 定額上下水道代: 3,500円 町費: 350円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ユニディア 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料は通常、月額総賃料の1.2%が必要。		
備考	パロー苑原店まで437mです。楽しく、快適にお料理が出来るIH調理器、掃除もしやすいです。2LDKでダイニングキッチンリビングで家族の仲が深まる。専有面積が53.98平米ありますので、広さは心配なし。長年住むのなら、軽量鉄骨の物件もいかがでしょうか。家族みんなで楽しめるBS対応物件。駐輪場が完備されているので、自慢の自転車の管理もばっちりです。丁寧かつ迅速に対応する事がモットーの当社なら、きっと満足していただけるお部屋探しが可能です。栗東市や東海道本線栗		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000062877

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%