

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 125,000円 | 0円   |

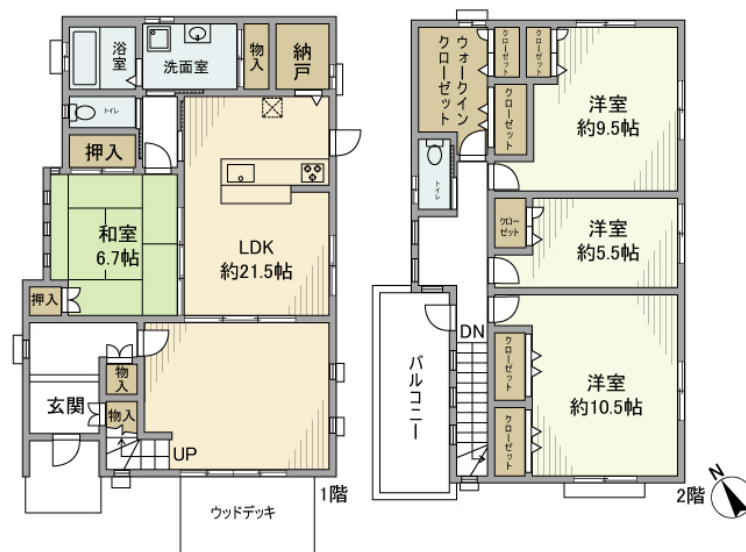
## 暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

守山駅徒歩13分の好立地/広々LDK/ファミリー向け物件/

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                                                         |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                          | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -                                                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | 戸建                                                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 今宿2丁目戸建                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市今宿2丁目                                                                                  |      |             |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩13分                                                                       |      |             |
| 間取詳細     | LDK(21.5畳) 洋室(10.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(9.5畳) 和室(6.7畳)                                              |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 0階                                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 138.69㎡                                                                                      | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2006年8月                                                                                      | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有 25,500円 24ヶ月                                                                               | 入居時期 | 2026年10月13日 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                        |      |             |
| 設備       | シャワー付洗面台,バス・トイレ別,洗濯機置場,温水洗浄便座,フローリング,追い焚き風呂,床暖房,ウォ                                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(簡易消防用具付) ※契約時のみ: 29,700円<br>[月次費用] リロサボ加入料(月額): 1,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可                                                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)                                                  |      |             |
| 備考       |                                                                                              |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000062879

お問合せ先



滋賀県知事 (3) 第3569号  
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000065467

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。