

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

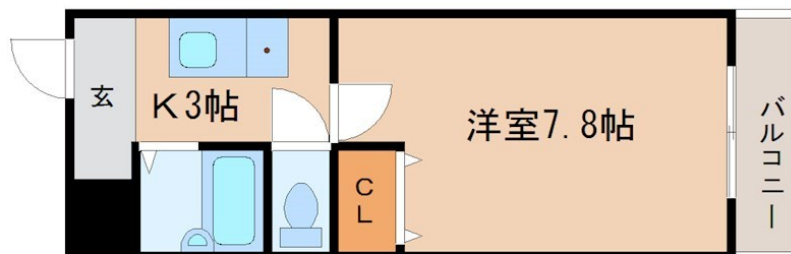
お部屋探したらホームズNavi守山店までご相談下

オートロック,大型タウン内,平坦地,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムール北野 202号室		
物件所在地	滋賀県守山市下之郷 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩27分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	23.8㎡	向き	
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, エアコン, バス・トイレ別, フローリング, 光ファイバー, 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] 水道代: 2,500円 町費: 620円 C&C(火災保険料): 800円 C&C(駆け付けサービス): 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として35,000万円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回家賃総額50%・以後毎年13,000円が必要。		
備考	モリーブが直ぐ近く(256m)にあり、いつでも買い物が楽しめます。掃除がラクなIHキッチンヒーターならお料理も楽しめます。綺麗に整備されている賃貸物件は住み心地も良好です。こだわり条件の一つ、礼金不要の得するマンションとなっております。BS用の環境は整っているため、BS加入後すぐに視聴できます。手軽に掃除ができるフローリングのマンションです。新しい土地での新しい暮らし。守山市エリアや東海道本線守山付近にあるお部屋をお探しなら、当社		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.0000062944

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				
	貸主	0%	借主	100%	
仲介先物	手数料配分の割合				
	元付	0%	客付	100%	