

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

2 F 以上,角住戸,外壁サイディング,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・デ・グラン 301号室		
物件所在地	滋賀県栗東市碓 5 丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51.98㎡	向き	南西
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月15日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 71,500円 [月次費用] 町会費: 1,000円 定額上下水道代: 6,600円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 「D-Support IK」 - (初回引き落とし時に) 35000円(月額) 総賃料の1% + 800円 口座振替手数料99円(税込)が必要です。		
備考	ご覧の物件まで429m離れている栗東駅は地域住民が沢山利用する中心的スポットです。家族での生活にもぴったりな2LDKで落ち着いた生活。静かな住環境の鉄筋コンクリート(RC)構造。防犯対策の行き届いた造りがポイント。クロゼット付きのマンションは、洋服の整理に困ることはありません。快適な暮らしはTVインターホン付き物件で始めましょう。東海道本線栗東近辺の賃貸物件をお探しならホームズNaviにお任せ下さい。また、当社へのご連絡は077-514-0789へお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月21日

No.0000063312

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000065898

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。