

# FOR RENT

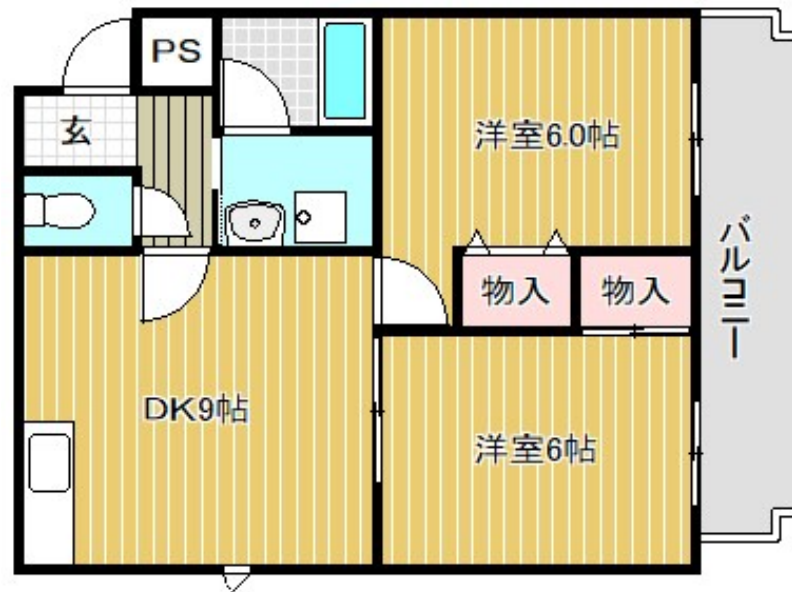
賃料	管理費等
62,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォンティーン		
物件所在地	滋賀県守山市浮気町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩36分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	47.8㎡	向き	南西
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] 入居時清掃代: 44,000円 [月次費用] 町費: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃貸あんしん保証(株); 契約時に10,000円と、毎月の総支払額の1.89%がライフカード保証料		
備考	物件から247mの場所にコンビニ「セブンイレブン守山駅東口店」あり。落ち着いた生活がしたい方には、広く間取りに余裕のある1LDKが安定です。47.8㎡ある専有面積で暮らせます。機能性やデザインが特徴的なお部屋。ダニなども気にならないフローリングの快適な物件です。オートロック付きなので、安心して暮らすことが出来ます。嬉しいエアコン完備の物件で、快適な生活を始めましょう。自転車を快適に駐輪できる駐輪場があります。東海道本線守山近くに移住される方。お部屋探しはホームズNavilにお手伝いさせて下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.71210604



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%