

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南喜ビル		
物件所在地	滋賀県守山市守山4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.24㎡	向き	南東
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場,洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒施工費: 18,700円 [月次費用] 町費: 500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代28,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 J I D 初回と2年毎に総賃料の30%が必要		
備考	守山県立中学校が距離573mで通学にも便利です。充実の設備もありながら、家賃は6.3万円です。賃貸物件ならではの魅力、費用負担が軽いのがポイント。機能性やデザインが特徴的なお部屋。大量の洗濯物をしてバルコニーがあるので、干しやすいです。安心して自転車を停められる駐輪場付きのマンションです。洗面所が独立しているので、利便性の高い環境だといえます。ストレスフリーな生活に欠かせない、エアコン完備のマンションです。お部屋探しならホームズNaviがお勧めする東海道本線守山周辺の物件はいかがですか。ご質問		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.31422674



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付