

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 5,000円 |

平地地 大型タウン内 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フロントパーク守山  |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市守山6丁目  |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩20分<br>東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩42分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 56.4㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2002年7月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] C&C 火災保険: 800円 C&C 駆け付けサービス: 880円 町費: 500円<br>[備考] 退去時に敷金よりクリーニング代として40,000円(税別)が差し引かれます。  |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料 + 330の50% 以後毎年更新保証料: 10,000  |      |           |
| 備考       | 気になるイチオシ物件情報:「フロントパーク守山」。お風呂の後にすぐ洗濯できるように洗濯機を室内設置できます。光ファイバーの高速な通信ならネット検索がラクラク快適。専有面積は56.40平米です。一人暮らしの方にもおすすめの内装にこだわったマンションタイプ。衛生的で見た目もキレイなフローリング設置の物件です。東海道本線守山周辺で賃貸物件を探すなら、株式会社リアルエステートプラスに任せて下さい。あなたのライフスタイルに適した物件をご紹介します。当社へは077-514-0789にてご連絡下さい。守山 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月1日

No.29953188



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |