

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 振り分け

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プロスペリテ		
物件所在地	滋賀県栗東市高野		
交通	草津線 手原駅 徒歩25分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩35分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.6㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 浴室に窓 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 [月次費用] 火災保険: 800円 駆け付けサービス: 880円 [備考] 退去時にハウスクリーニング費として40,000(税別)がかかります。		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料+300円(税別)の50%(最低保証料2万円) 更新保証料: 10,000円/1年		
備考	気になるイチオシ物件情報: 「プロスペリテ」。マンションに光回線を繋げましたのでパソコン作業がラクラク。角部屋で人通りが少なく、防犯的にも安心です。家族での生活にもぴったりの2LDKで落ち着いた生活。駐車可能スペースがあるので遠くへの駐車が不要です。賃料の面でも月5.4万円と、負担の少ない条件の物件です。高いニーズのあるTVインターホン付き物件となっています。朝の時間を有効活用できる敷地内ごみ置き場のあるお住まいです。栗東市や草津線手原付近のことなら、当社までお気軽にご連絡下さい。あなたに合う素敵		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.41063314



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付