

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 50%	保証金	10万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa Raffinato		
物件所在地	滋賀県栗東市上鉤		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩33分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.8㎡	向き	南西
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 防虫殺虫施工代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 500円 火災保険: 1,200円 [備考] 1年未満の解約時は短期解約違約金として家賃の1か月分が必要です。また、退去時に鍵交換代及び畳の表替え費用とハウスクリーニング代が必要です。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%・毎月総賃料の1.5%が必要です。		
備考	栗東市近辺での新居なら、人気の物件「Casa Raffinato A棟」はいかがでしょうか。お子さんが大人数でも大丈夫な丈夫な作りの間取りのお部屋。ふたりで生活して生活費が抑えられるお住まいになります。お家で簡単に調べものができる、インターネット回線あり。防音性の高いフローリングのハイツは、室内環境も良好です。ステキなバルコニーのある、魅力的なハイツとなっています。ゆとりある生活は、ゆとりある心を形成していきます。そのためには、住みよい生活環境が必要です。こちらから物件探しを始めましょう。		

情報更新日2026年7月27日

No.35654015

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 90200000000685367

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。