

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

陽当たり良好,閑静な住宅街,田園風景,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	50%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa Raffinato		
物件所在地	滋賀県栗東市上鉤		
交通	草津線 手原駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩33分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.6㎡	向き	南西
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月25日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 室内消毒: 16,500円 [月次費用] 町費: 500円 シャークヤくんネット24: 1,600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%・毎月総賃料の1.5%が必要です。		
備考	セブンイレブンまで334mと近場にコンビニがあるのもポイント。栗東市周辺にある物件をお求めの方は「Casa Raffinato A棟」はいかがでしょうか。小さなお子さんがいるご家庭にオススメの段差の少ないお住まい。二人で暮らせば、家計的にも余裕が増えます。構造上、間取りの自由度が高いのが鉄骨造の魅力。栗東市の住環境は利便性に優れており、快適に暮らせませす。ホームズNaviはお客様のご希望に適した物件のご紹介をいたします。ご連絡はinfo@homes-navi.co.jpにてお待ちしております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.35861818

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%