FOR RENT

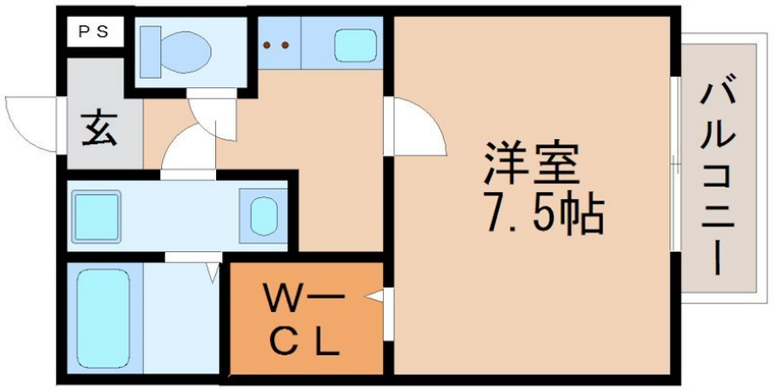
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

お部屋探しならホームズNavi守山店まで。

最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルテール守山　201号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部２丁目		
交通	東海道・山陽本線　守山（滋賀）駅　徒歩5分 東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.32㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　町費：500円　定額水道料：3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回　総賃料50%　以後毎年1万円		
備考	守山駅は物件まで422mの位置にあり、いざというとき便利です。室内に洗濯機のスペースをつくったので洗濯がラクラク。調べ物ラクラク、光回線で早い通信速度でパソコンが使用できます。この物件ならば新築よりも比較的費用を抑えられるのでお勧めです。エアコン完備となっているので、費用も抑えることができます。一人暮らしをされる女性の人気条件、TVインターホン付き。守山市で新生活を始めようとお考えの方にオススメ賃貸物件が多数ございます!利便性の高い暮らしがしたいなら、当社のオススメ物件がベストですよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日　No.36245722

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109784　物件管理コード：902000000000685469

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。