

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	10,000円

オートロック,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,分譲タイプ,平坦地

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ守山		
物件所在地	滋賀県守山市守山 1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 8階		
専有面積	66.32㎡	向き	東
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ		
その他費用	[一時金] 室内消毒施工代: 16,500円 サポートコール24: 16,500円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 いえらぶ保証 初回総賃料の50%・以後毎年1万円が必要。		
備考	すぐ近く(484m)には守山市役所。室内に洗濯機置場も設置されています。耐震にも強いお住まいに住むならRC構造がおすすめです。駅から773mと、アクセスが快適です。多くの方に大好評をいただいている、清潔感のある賃貸物件です。駐輪場が利用できるので自転車の管理も楽です。ニースのあるエレベーター付き物件となっています。ダニなども気にならないフローリングの快適な物件です。ホームズNaviのスタッフが全力を挙げて、お客様の住まい探しをお手伝いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.51437739



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%