FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール		
物件所在地	滋賀県栗東市下鈎		
交通	東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩22分 東海道・山陽本線　草津（滋賀）駅　徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南西
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,インターネット専用線配線済み,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：17,600円 [月次費用]　ペット飼育時の家賃：2,000円　火災保険：800円　町費：350円　C&C(駆け付けｻｰﾋﾞｽ)：770円 [備考]　(ペット飼育時　家賃2000Ｕｐ　敷金5万円要)退去時にハウスクリーニング代45,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　初回総賃料の50%・以後毎年13,000円が必要。		
備考	ぜひ一度見ていただきたい、「エスポワール」です。光ファイバー工事済み。工事期間も工事費用もありません。充実の設備と綺麗な室内を兼ね備えた、平成7年築の物件です。構造上、間取りの自由度が高いのが鉄骨造の魅力。家賃5.3万円の好条件で、学生の方にもおすすめです。収納力のあるクローゼット付きなので、お部屋をきれいに保てます。都市部から離れ閑静な住宅街ですので過ごしやすい環境です。このハイツは駐輪場がついており、自転車の置き場所にも困りません。まずはホームズNaviにご来店ください。栗東市にある物件の中		

情報更新日2025年7月26日　No.38511459

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2109784　物件管理コード：902000000000685793

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。