

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

最上階,リノベーション,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールタ気		
物件所在地	滋賀県守山市播磨田町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩30分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.09㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 消毒施工費:18,700円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町費:500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として敷金より33,000円(税別)が差し引かれます		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回 総賃料30% 以後2年ごと必要		
備考	リノベーション物件のため、室内新築のようなのに、このお家賃なので、とてもおすすめです!!!『セジュールタ気』:東海道本線守山にも近くて便利。ベランダに洗濯機を置くと不便という方にはオススメ、洗濯機が室内にあります。住んで安心出来る強度を誇る、鉄骨造の住居などどうですか。契約時の初期費用も抑えることの出来る、礼金ゼロ円のお部屋です。月5.8万円の賃料で、経済的にもゆとりのある生活が可能。自転車を置く事の出来る駐輪場も完備しています。当社には守山市エリアの賃貸情報が多数ございます!生活しやすい東		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.34620828

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 90200000000685807

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。