

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

1年未満の解約時は短期解約違約金として家賃の

閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コートバル守山		
物件所在地	滋賀県守山市二町町		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.44㎡	向き	南東
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 消毒施工:18,700円 鍵交換費:22,000円 [月次費用] 自治会費:500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費33,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 JID保証 家賃総額30%(2年毎) 月1%		
備考	守山市近辺での最新物件情報:おすすめの物件「コートバル守山」。ベランダに洗濯機を置くと不便という方にはオススメ、洗濯機が室内におけます。53.44㎡の広さがあり、とても快適。住んで安心出来る強度を誇る、鉄骨造の住居などどうですか。よく自転車をご利用される方も安心できる駐輪場付き。バルコニーからの眺めを楽しみながら食事をしませんか。守山市で暮らすなら、info@homes-navi.co.jpや077-514-0789から当社にご連絡下さい。住まい探しをサポートいたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.41008228

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%