

# FOR RENT

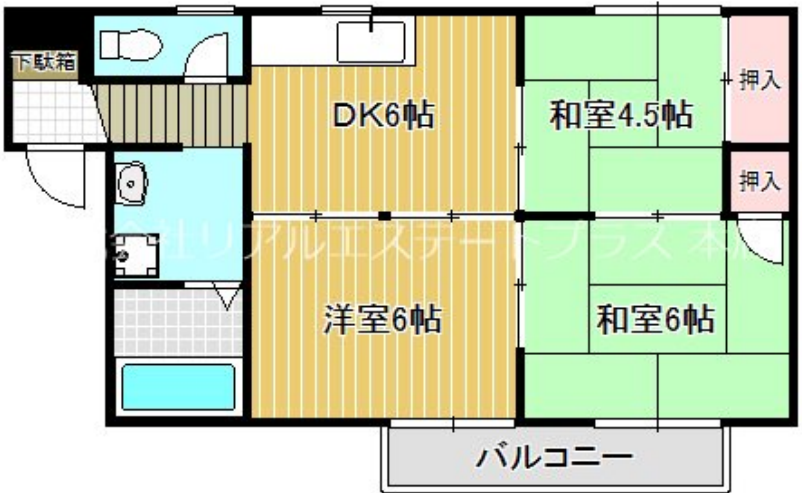
賃料	管理費等
61,000円	2,000円

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	旭セジュール 201号室		
物件所在地	滋賀県守山市吉身5丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩34分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.96㎡	向き	南西
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,室内洗濯機		
その他費用	[一時金] 消毒施工費:18,700円 鍵交換費:22,000円 [月次費用] 町費:300円 [備考] 退去時室内清掃費用として33,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%・以後毎年13,000円が必要。		
備考	守山市近辺での最新物件情報:おすすめの物件「旭セジュール」。経済面的で、メリットも多い賃貸物件。こちらのお部屋は現在空室ですので、内見のご案内が可能です。バルコニーからの眺めを楽しみながら食事をしませんか。エアコン完備が嬉しい、過ごしやすいアパートとなっています。TVインターホン付き物件なら、急な来訪者の対応も快適です。お引越を検討しているが、住まいが見つからないとお悩みの方、株式会社リアルエスレートプラスのオススメする賃貸物件はおかがでしょうか?数多くの物件情報を取り扱っているので、希望する物		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月10日

No.29550536



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社リアルエスレートプラス 本店**  
滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%