

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	6,000円

敷地内駐車2台契約可 お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルベージュ吉兆		
物件所在地	滋賀県野洲市久野部		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩53分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.54㎡	向き	南西
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月11日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 71,500円 [月次費用] 上下水道料: 5,500円 町内会費: 1,920円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 35000円 月 家賃総額1%+800円		
備考	気軽にいける場所に丸善スーパー(332m)があって、買い物の多い主婦の負担も減るのでおすすめです。こだわって選びたい方におすすめ。野洲市エリアで住まいをお探しなら「メルベージュ吉兆」。素敵なデザインでゆとりのある生活ができる2LDK。新しい日々を送るにふさわしい、きれいな室内です。現在空き室のこのお部屋、案内も入居もすぐに行うことができます。野洲市での新生活をホームズNaviの紹介する物件で。お住まいに関する不明な点などを、info@homes-navi.co.jpからいつでもお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月22日

No.000000517

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8

TEL:0748-32-0003

E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp

URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付