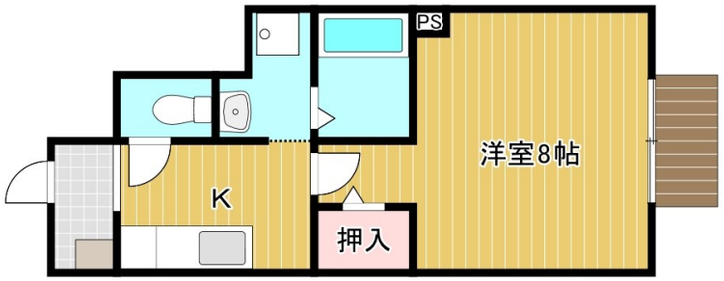
FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	4,000円

ダブルロック,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	estudio24		
物件所在地	滋賀県東近江市山路町		
交通	東海道・山陽本線　能登川駅　徒歩12分 東海道・山陽本線　稲枝駅　徒歩63分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	南西
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：27,500円　退去時クリーニング費用：44,000円　除菌消臭：11,000円 [月次費用]　上下水道代：2,750円　町内会費：1,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　契約時：クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次：クレディセゾン月額保証料総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.0000001066

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
公益社団法人　不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北３丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail : oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL : http://homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2111395　物件管理コード：1115620110180000004366

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。